



## Městská část Praha 22

Nové náměstí 1250/10, Praha, 10400

tel: 271071812, e-mail: [podatelna@praha22.cz](mailto:podatelna@praha22.cz)

zasedání zastupitelstva č. 4/2021

### **Bod č. 19 - Memorandum o spolupráci mezi městskými částmi Praha 22, Praha - Petrovice, Praha - Křeslice a panem Zdeňkem Kutheilem**

**Datum jednání:** 23. 6. 2021

**Č.j.:**

**Termín plnění:** 31. 7. 2021

**Schválil:** Ondřej Lagner

**Předkládá:** Ondřej Lagner

**Zpracoval:** Monika Kubšová

**Zodpovídá:** Ondřej Lagner

**Odbor:** odbor kanceláře úřadu

#### **Hlavní/Důvodová zpráva:**

Území Dobré vody se rozprostírá na území třech městských částí MČ Praha 22, MČ Praha - Křeslice a MČ Praha - Petrovice. Trojmezí vyniká potenciálem stát se přírodě blízkou, rekreační lokalitou pro okolní obyvatele, avšak zmíněná lokalita je zatížena historickými spory mezi vlastníkem pozemku, magistrátem hlavního města Prahy a přilehlých městských částí. Hlavním důvodem neshod je odvodštětové vody právě na předmětné pozemky. Zájmem všech stran je nalézt konsensus při potřebách realizace veřejné vybavenosti na území městských částí a hlavního města Prahy, zejména přivádění dešťových vod, a eliminaci možností ohrožení majetku Vlastníka, zejména jeho pozemků katastrálním územím Křeslice. V oblasti zájmu se nachází i torzo retenční nádrže. Toto vodní dílo vybudované počátkem 80. let minulého století však do dnešního dne nebylo dokončeno. Zásadním důvodem je skutečnost, že stavba nádrže se nachází i na pozemcích Vlastníka. Nedokončení a absence řádné údržby (přesněji řečeno žádná údržba) vodního díla mají za následek zásadní riziko záplav pro nemovitosti nacházející se v místech průtoku dešťových vod nezachycených nefunkční stavbou. Může tak docházet k vysokému riziku poškození přilehlých nemovitostí, zejména omezování hospodářského užívání sázených pozemků a ohrožování všech okolních pozemků a na nich se nacházejících se staveb. Díky tomu, že do prostoru nádrže jsou směřovány dešťové vody z velkého území katastru Křeslic, Petrovic a Uhřetěvesi, mohou být při vydatnějších srážkách (k čemuž v poslední době dochází stále častěji) záplavami poškozovány i okolní pozemky, a to jak opakovaným ničením zemědělské úrody, tak především podmáčením pozemků, degradací zeminy na nich - vše směřující k nemožnosti jejich zemědělského využití případně nenapravitelnému poškození staveb. Přitom dosud není využití pozemků dotčených retenční nádrží smluvně ošetřeno. Předkládané memorandum je prvním krokem k narovnání vztahů mezi Hlavním městem Prahou, MČ Praha 22, MČ Praha - Petrovice, MČ Praha - Křeslice a panem [REDAKCE]

#### **Návrhy usnesení**

- A. Zastupitelstvo MČ souhlasí s uzavřením memoranda o spolupráci mezi městskými částmi Praha 22, Praha - Petrovice, Praha - Křeslice a panem [REDAKCE]